Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, pizzeria et plats du jour, vente, emporter de 70 couverts avec terrasse, Yvetot (76190)

Annonce **C1346518** postée le **02/mars/2026**

Description de l'activité

Seine Maritime - Yvetot (76190) : A vendre un fonds de commerce de brasserie - pizzeria et plats du jour - vente à emporter situé au bord de Seine, avec terrasse.

Concept tendance, décor raffiné et plein de goût.

Cette brasserie-pizzeria séduira les amateurs de repas gourmands, pizzas savoureuses, tartines généreuses ou plats express du midi, préparés sous vos yeux pour garantir fraîcheur et qualité.

Capacité et confort :
- Environ 70 places assises.
- Terrasse privée et fermée, idéale pour profiter d'un cadre atypique et confortable.

Ouvert du mardi au samedi, fermé dimanche et lundi, pour un rythme de travail agréable.

Emplacement idéal en bord de seine, avec clientèle d'habituée, fidèle, d'entreprise et passagère.

Cuisine spacieuse et modulable :
- Adaptable à tous types de cuisine : Traditionnelle, bistro, grill / steak house, burgers/tacos, cuisine du monde (indienne, japonaise, etc), ou spécialités de la mer

Cette affaire est clé en main, prête à continuer sur sa lancée ou à évoluer selon les envies.

Affaire générant une très belle marge brute.

Mise en vente à 2,6 x l'EBE soit 177 600 € FAI HT ; un prix attractif au regard de la qualité de l'outil de travail et de son potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Éléments chiffrés :

EBE	70 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **177 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Yvetot (76190), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Yvetot : **12 428 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.