Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, Civette, 40 m2 dans une zone touristique,, Fécamp (76400)

Annonce **C1346508** postée le **02/mars/2026**

Description de l'activité

Seine Maritime - Fécamp (76400) : A deux pas de la mer, à vendre un fonds de commerce de civette - tabac, presse, FDJ offrant un cadre de vie et une clientèle fidèle, idéale pour une personne seule en reconversion souhaitant combiner travail et qualité de vie.

Le linéaire tabac possède un fort potentiel de développement, tout comme le rayon cigarettes électroniques, vape et cigares, encore largement inexploité à ce jour.

Un petit logement de fonction pour s'installer confortablement et profiter pleinement du charme du secteur est disponible.

Avec un peu d'énergie, cette affaire peut facilement retrouver un nouveau souffle et générer davantage.

Une opportunité ; un petit commerce charmant et prometteur, dans un environnement où le cadre de vie est confortable, le potentiel de développement réel, et où le bord de mer devient le quotidien.

Prix attractif.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Éléments chiffrés :

EBE	32 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Fécamp (76400), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Fécamp : **19 749 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.