

Boucherie, Charcuterie, Rotisserie, Traiteur proche de Limours (91470)

Annonce **C1346506** postée le **02/mars/2026**

Description de l'activité

Essonne Ouest (91) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur.

Surface commerciale de 35 m2, laboratoire de 20 m2 avec logement f2 inclus.

Clientèle fidèle et habituée, forte réputation locale.

Points forts :

- Local commercial en excellent état, aucun travaux à prévoir.
- Laboratoire aux normes pour toutes activités artisanales.
- Logement sur place pour faciliter l'exploitation.
- Horaires optimisés : Ouvert mardi-samedi, fermé dimanche après-midi, lundi et jeudi.
- Chiffre d'affaires solide et stable : 12000 € par semaine.
- Possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

Une activité réputée et rentable.

Une opportunité pour un artisan ou investisseur ; fonds de commerce alliant boucherie, charcuterie, rotisserie et traiteur, idéalement situé dans un quartier dynamique proche de la commune de Limours.

Loyer mensuel : 1 166 €

Éléments chiffrés :

CA	560 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **260 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **à proximité de Limours (91470), Essonne, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.