

Vin et spiritueux, 100 m2 en Savoie (73)

Annonce **C1346487** postée le **02/mars/2026**

Description de l'activité

Caviste - vente de vins et spiritueux, emplacement de premier ordre.

Local commercial d'environ 40 m2 sur une place très fréquentée, bénéficiant d'une réserve d'environ 60 m2 en sous-sol, accessible directement depuis le magasin.

Valorisation du fonds de commerce avec la possibilité d'acquérir les parts sociales.

Surface commerciale : 43 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 19 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	275 000 €
EBE en 2025	44 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **48 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.