Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Concession automobile, 140 m2 dans l'Hérault (34)

Annonce **C1346476** postée le **02/mars/2026**

Description de l'activité

A céder un fonds de commerce automobile et services permis de conduire, bénéficiant d'un passage important et d'un fort visuel.

Cause départ en retraite, cède fonds de commerce solidement implanté depuis plusieurs années, idéalement situé sur un axe passant avec excellente visibilité et stationnement.

Activités : Vente de véhicules d'occasion toutes marques, prestations de formalités d'immatriculation (cartes grises - habilitation SIV), organisation de sessions d'examen du code de la route (agrément en vigueur), location de salle agréée pour stages de récupération de points du permis de conduire.

Atouts :

- Clientèle locale fidèle et flux régulier.
- Partenariats avec professionnels de l'automobile et organismes de formation.
- Activités diversifiées générant des revenus complémentaires.
- Local commercial de 140 m2 comprenant espace d'accueil, bureau, salle de formation équipée, sanitaires, réserve matériel et équipements informatiques inclus (logiciels SIV, mobilier, vidéoprojecteur, etc). Conformité aux normes ERP et accessibilité PMR.

Données financières :

- Résultat / EBE : 89 keuros.
- Loyer mensuel : 1.250 euros HT HC.

Conditions de cession :

- Prix du fonds : 165.000 euros (les honoraires inclus / hors stock).
- Stock véhicules en sus selon l'inventaire.

Accompagnement du repreneur.

Affaire saine, clé en main, idéale pour professionnel de l'automobile, auto-école, centre de formation ou entrepreneur souhaitant activité polyvalente autour du permis de conduire.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer annuel : 15 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	406 000 €
EBE en 2025	89 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**66 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.