

Local commercial idéal pour Esthétique / salon de beauté, Manucure, 32 m2, Montfavet (84140)

Annonce **C1346451** mise à jour le **03 mars 2026**

Description de l'activité

Montfavet (84140) : A louer local commercial situé sur un emplacement stratégique, sur une avenue passante.

Local entièrement refait à neuf et climatisé, idéal pour une activité d'esthétique, ongles, médicale ou tertiaire.

Stationnement à proximité.

Atouts clés :

- Bonne visibilité sur un axe passant.
- Accessibilité PMR.
- Climatisation.
- Toilettes.
- Environnement professionnel.
- Loyer mensuel : 800 € HT/ HC.
- Charges : 48 € HT/ mois.
- Taxe foncière annuelle : 570 €.
- Bail 3/6/9 ou professionnel.

Surface commerciale : 32 m²

Surface totale : 32 m²

Loyer mensuel : 800 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Montfavet (84140), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Montfavet : **14 000 (ville)**

Photos

