

Local commercial de 193 m2, Quimper sur un axe fréquenté (29000)

Annonce **C1346435** mise à jour le **03 mars 2026**

Description de l'activité

Quimper (29000) : A vendre local commercial situé en plein centre de Quimper.

Ce local commercial profite d'une implantation stratégique sur un axe fréquenté, facilement accessible et desservi par les transports en commun.

Il offre une belle surface de vente complétée par des espaces annexes en sous-sol et en mezzanine.

Sa vitrine toute hauteur, de grande longueur, constitue un véritable atout pour valoriser l'activité et capter les flux.

Les plus du bien :

- Centre-ville de Quimper.
- Axe passant.
- Large vitrine toute hauteur.
- Surface commerciale et espaces complémentaires.
- A proximité immédiate des bus.
- Prix de vente : 315 000 € net vendeur.
- Honoraires : 22 050 € HT.

Surface commerciale : 193 m²

Surface totale : 193 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **337 050 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **315 000 €**
Montant honoraires : **7 %**

Localisation

Localisation : **Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Quimper : **66 911 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.