

Local commercial de 117 m2 dans une zone dynamique,, Guerville (78930)

Annonce **C1346411** postée le **02/mars/2026**

Description de l'activité

Yvelines - Guerville (78930), à 7 km de Mantes-la-Jolie, accès a13 : A louer un local de 117 m2 en totalité du rez de chaussée avec partie stockage / garage (double porte automatique) de 74 m2, un bureau de 19 m2 avec entrée indépendante, une kitchenette 7 m2 avec évier, sanitaires 16 m2 avec douches et WC.

Activités autorisées : Entrepreneur, bureaux commerciaux, stockage, profession libérale.

Le local sera libre à compter de suite.

- Charges : Eau + parties communes de 50 €.
- Dépôt de garantie : 1 mois de loyer sans charges de 990 €.
- Les honoraires de 936 € + état des lieux de 351 € - 1287 €.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 936,00 €.

Surface commerciale : 117 m²

Surface totale : 117 m²

Loyer mensuel : 990 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Guerville (78930), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Guerville : **2 068 (sos villages)**

Photos



