

## Local commercial de 90 m2 au cœur de Toulon

Annonce **C1346391** postée le **02/mars/2026**

### Description de l'activité

---

Toulon (83000) : A vendre droit au bail d'un local commercial de 90 m2 en bon état, prêt à l'emploi, situé au cœur de Toulon.

Bail tous commerces offrant une flexibilité totale pour une activité.

Emplacement en centre-ville.

Prix de cession : 114?000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Loyer : 1?600 € CC.

Aucun travaux à prévoir.

**Surface commerciale** : 91 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 91 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **84 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulon (83000), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Toulon : **164 899 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**