

Local commercial toutes activités sauf restauration , 32 m2 en centre-ville de Paimpol

Annonce **C1346380** postée le **02/mars/2026**

Description de l'activité

Idéalement situé en plein centre-ville de Paimpol, dans une rue passante avec bonne visibilité, pas de porte à vendre pour activité commerciale ou bureau.

Tous commerces autorisés, sauf restauration.

Local à aménager selon le projet : Electricité à prévoir, branchement triphasé existant.

Première partie avec parquet flottant au sol et moquette au plafond; seconde partie brute à aménager intégralement, offrant une réelle liberté d'agencement et d'adaptation à l'activité.

Loyer mensuel : 450 €.

Prix du pas de porte : 30?000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Surface commerciale : 32 m²

Surface totale : 32 m²

Loyer mensuel : 450 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **30 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paimpol (22500), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Paimpol : **8 241 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.