

Bureaux / Locaux professionnels, 20 m2, Orléans (45000)

Annonce **C1346377** postée le **02/mars/2026**

Description de l'activité

Orléans (45000) : A louer bureau comprenant : Une entrée, bureau principal, coin kitchenette et un WC.

Ce petit local serait idéal pour un entrepreneur qui démarre son activité nécessitant un bureau pour y travailler.

Ce bureau est situé à 500 m de la gare sncf d'Orléans, proche du tramway et des commerces.

L'accès est indépendant et permet d'y accéder de jour comme de nuit (7/7).

Charges mensuelles, environ 60 € comprenant : Le chauffage, l'eau et les ordures ménagères.

Kbis exigé.

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 20 m²

Loyer mensuel : 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Orléans (45000), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants* à Orléans : **114 286 (grande ville)**

Photos



