

Local commercial de 36 m2 en centre-ville d'Avignon

Annonce **C1346367** postée le **02/mars/2026**

Description de l'activité

Avignon (84000) : A céder droit au bail d'un local commercial de 36 m2 situé en centre-ville d'Avignon.

Le local dispose d'une vitrine (L. 3 m x H. 2 m) donnant sur une rue piétonne passante, offrant un flux constant de clients, dans un environnement animé avec commerces à proximité.

L'espace de vente est de 25 m2 et le local est équipé d'une grille de sécurité électrique.

Les activités autorisées sont la bijouterie, l'horlogerie et l'achat-revente, les autres activités sont à étudier, tandis que la restauration n'est pas acceptée.

Le loyer du fonds de commerce est de 1 350 € HT par mois, la copropriété comprend 4 lots avec des charges annuelles de 100 €, le bail vient d'être renouvelé et le local est vendu avec le mobilier existant.

Prix de cession : 18 000 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 36 m²

Surface totale : 36 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **18 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.