

Salon de coiffure/ barbier de 100 m2, Paris 10ème (75010)

Annonce **C1346359** postée le **02/mars/2026**

Description de l'activité

Paris 10ème (75010) : A vendre salon de coiffure/ barbier de près de 100 m2 de plain-pied avec une hauteur sous plafond généreuse et à la décoration soignée et vintage, tenu depuis des années avec une clientèle fidélisée.

Emplacement n°1 sur rue passante, idéal pour un concept store, parfumerie, boutique de mode, maroquinerie, salon de thé ou cosmétique, offrant une visibilité maximale et un bon flux de clientèle.

Cette enseigne est idéalement situé à toute proximité d'un métro et des bus, dans un quartier commerçant et animé sur un axe avec un flux important au quotidien de circulation et de passage piétons.

Ce salon comprend :

- Jusqu'à 9 postes de travail.
- Bacs à shampoing.
- Des toilettes.
- Un espace bureau avec mezzanine.
- Une vitrine de 4 mètres linéaires dont la porte est protégée par une grille.
- Clientèle solide et fidélisée depuis 10 ans par le gérant.
- Loyer mensuel : 2.800 € HC, HT.
- Bail 3/6/9.
- Prix de cession : 109.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **109 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.