Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant avec terrasse, Pau (64000)

Annonce **C1346329** postée le **02/mars/2026**

Description de l'activité

Dax (40100) : A vendre établissement bénéficie d'une bonne notoriété locale.

Ouvert 7/7, il offre un cadre d'exploitation confortable.

La rentabilité est solide et récurrente, avec un EBE historiquement compris aux alentours des 200 000 €.

La qualité et le sérieux de l'équipe de cuisine en place, en font un atout concurrentiel car la qualité y est irréprochable, ce qui permet une reprise immédiate.

La terrasse et la bonne activité limonade constituent des leviers majeurs de chiffre d'affaires (25 % bar/ 75 % restaurant).

Une affaire rare, performante et pérenne, idéale pour un repreneur recherchant un outil de qualité avec de réelles perspectives de continuité.

Vente des murs et du fonds de commerce indissociable (pour cause de retraite du gérant)

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Éléments chiffrés :

EBE	200 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 683 300 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pau : **84 453 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.