

Epicerie, Primeur, Restaurant avec terrasse, Toulouse (31500)

Annonce **C1346325** postée le **02/mars/2026**

Description de l'activité

Toulouse (31500) : Location-gérance d'un fonds de commerce d'épicerie fine, primeur et petite restauration avec Licence III dans un quartier toulousain résidentiel favorisé.

Bon emplacement, deux terrasses pour restauration sur place, cuisine semi-ouverte avec extraction en façade.

Possibilité de développer la restauration le soir, soirées dégustation grâce à une clientèle fidèle.

Location-gérance avec accompagnement possible : caution 15 000 €, loyer gérance + murs 2 500 €, option d'achat au bout de 24 mois.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Informations sur la cession

Type de cession : Array , Array

Prix de cession : **1 911 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31500), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.