

Gîte, Camping, 600 m2, Bayonne (64100)

Annonce **C1346314** postée le **02/mars/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : A vendre un vaste domaine en pleine nature entouré de vallées et vallons. Cet endroit privilégié a été acquis il y a plus de 30 ans par son actuel propriétaire.

Au départ foyer familial, il est devenu au fil des années et des investissements, une affaire familiale comprenant centre équestre, emplacements de camping et gîte, accueillant des centaines de touristes chaque saison.

Cette affaire en constante évolution est aujourd'hui constituée d'une maison de maître divisée en 4 appartements, d'un gîte divisé en 2 appartements, ainsi que d'un grand appartement de fonction auquel s'ajoutent 5 logements insolites conçus et décorés avec beaucoup d'originalité. Dans ce cadre, il existe également une centaine d'emplacements spécialement conçus pour les caravanes et camping-cars et pour le camping, avec leurs blocs sanitaires correspondants

Le site dispose également de services tels qu'une piscine et de jeux pour les enfants et les jeunes ainsi que d'une salle festive. Des concerts de plein air mélangeant des styles très variés sont organisés chaque semaine en saison. Ce domaine est très apprécié par les personnes voulant être en contact direct avec la nature, tout en ayant le confort et l'accès facile à la montagne et la mer.

L'actuel propriétaire arrivant à l'âge de la retraite et ses enfants étant indépendants, souhaite vendre son bien.

Le commerce possède : **une piscine**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **1 200 000 €**

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

