Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau de 40 chambres au Havre (76600)

Annonce **C1346285** postée le **27/février/2026**

Description de l'activité

Seine Maritime - Le Havre (76600) : A vendre un hôtel idéalement situé, bénéficiant d'une rénovation complète récente.

Caractéristiques principales :

- 40 chambres après la rénovation.
- Chiffre d'affaires du dernier bilan : 770 000 €.
- EBE reconstitué : 214 000 €.

Information importante :

- Durant le dernier exercice, l'établissement a fonctionné pendant 4 mois avec seulement 19 chambres (au lieu de 38) en raison d'une rénovation intégrale de l'hôtel. Depuis la réouverture complète avec 40 chambres et un produit entièrement modernisé, le chiffre d'affaires est en progression constante, porté par :
- L'augmentation du nombre de chambres exploitées.
- La qualité de la rénovation complète.
- Un positionnement renforcé sur le marché.

Établissement clé en main, sans travaux à prévoir, avec fort potentiel de développement.

Dossier complet et informations complémentaires disponibles sur demande.

Nombre de chambres : **40**

Loyer mensuel : 6 547 €

Éléments chiffrés :

CA	770 000 €
EBE	214 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 248 856 €**

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.