

Local commercial de 390 m2 actuellement loué dans le centre ville,, Bricquebec (50260)

Annonce **C1346268** postée le **27/février/2026**

Description de l'activité

Manche - Bricquebec (50260) : A vendre un local commercial de 390 m2 situé dans le centre-ville, proche d'un parking. Belle visibilité. Parking privé de 8 places.

Le local est actuellement loué à 20.000 € / an, jusqu'au 31 décembre 2026.

Prix de vente de 260.000 € net vendeur.

Surface commerciale : 390 m²

Surface totale : 390 m²

Loyer annuel : 20 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **284 810 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Bricquebec (50260), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Bricquebec : **4 370 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.