

Bar, Tabac, Restaurant dans le Var (83)

Annonce **C1346240** postée le **27/février/2026**

Description de l'activité

Vente d'un bar, tabac, restaurant avec une belle situation.

Le taux de marge de 62% en limonade (+ petites restaurations) est très perfectible.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	577 000 €
EBE en 2024	212 000 €
Nb pers. en 2024	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **990 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **396 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.