

Pizzeria, Restaurant 150 couverts avec terrasse dans les Yvelines (78)

Annonce **C1346239** postée le **27/février/2026**

Description de l'activité

Restaurant / pizzeria - Yvelines (78).

Exploité depuis plus de 20 ans, idéalement situé bénéficiant d'une clientèle fidèle.

Surface commerciale, salle, véranda et mezzanine : environ 200 m2.

Capacité : 150 places assises.

Belle terrasse privative au calme : 120 places.

Cuisine de plain-pied, parfaitement équipée, four à bois, extraction 400, chambre froide.

Horaires coupure : 11h30 - 14h30 / 19h - 22h00. Ferme le dimanche.

Loyer : 4 850 euros.

Bail renouvelable en 2032.

CA HT d'environ 715 000 euros sur bilan.

Prix de cession : 528 000 euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 58 200 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	13
----------	----

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **528 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.