

## Garage automobile dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1346238** postée le **27/février/2026**

### Description de l'activité

---

A vendre un garage automobile toutes marques - Plaine de Nay.

Opportunité dans le secteur de la plaine de Nay, à l'entrée de ville, bénéficiant d'une belle visibilité et d'un accès facile.

Activités : Réparation mécanique toutes marques, carrosserie, vente de véhicules d'occasion, contrôle technique, emplacement stratégique.

Situé à l'entrée de la ville, le garage profite d'un secteur dynamique avec peu de concurrence, assurant un flux régulier de clientèle locale et fidèle.

Profil idéal :

- Affaire idéale pour un mécanicien ou carrossier souhaitant s'installer à son compte ou développer une activité existante avec un outil de travail complet et reconnu.

Chiffres clés :

- Chiffre d'affaires : 699 keuros.
- Marge brute : 46,21 %.
- EBE-R : 128 keuros.

Immobilier :

- Murs commerciaux à céder : 540 keuros.

Structure saine, activité diversifiée, potentiel de développement (VO, flottes professionnelles, services complémentaires).

Dossier complet et informations financières disponibles sur demande.

**Surface commerciale** : 179 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 179 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 51 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	698 000 €
EBE en 2025	139 000 €
Nb pers. en 2025	3

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **713 600 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **84 000 €**

Profil(s) possible(s) :                    professionnel(s)

## **Localisation**

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**