Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

# Garage automobile dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1346238** postée le **27/février/2026**

## Description de l'activité

A vendre un garage automobile toutes marques - Plaine de Nay.

Opportunité dans le secteur de la plaine de Nay, à l'entrée de ville, bénéficiant d'une belle visibilité et d'un accès facile.

Activités : Réparation mécanique toutes marques, carrosserie, vente de véhicules d'occasion, contrôle technique, emplacement stratégique.

Situé à l'entrée de la ville, le garage profite d'un secteur dynamique avec peu de concurrence, assurant un flux régulier de clientèle locale et fidèle.

Profil idéal :

- Affaire idéale pour un mécanicien ou carrossier souhaitant s'installer à son compte ou développer une activité existante avec un outil de travail complet et reconnu.

Chiffres clés :

- Chiffre d'affaires : 699 keuros.
- Marge brute : 46,21 %.
- EBE-R : 128 keuros.

Immobilier :

- Murs commerciaux à céder : 540 keuros.

Structure saine, activité diversifiée, potentiel de développement (VO, flottes professionnelles, services complémentaires).

Dossier complet et informations financières disponibles sur demande.

**Surface commerciale :** 179 m²

**Surface totale :** 179 m²

**Loyer annuel :** 51 600 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2025 | 698 000 € |
| EBE en 2025 | 139 000 € |
| Nb pers. en 2025 | 3 |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Prix de cession : | **656 000 €** FAI |

Apport personnel nécessaire : **67 000 €**
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

## Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**