

Local commercial de 215 m2 dans le centre ville,, Condé-sur-l'Escaut (59163)

Annonce **C1346206** postée le **27/février/2026**

Description de l'activité

Nord - Condé-sur-L'escaut (59163) : A la location un local commercial situé dans le centre-ville. Places de stationnement devant l'immeuble, idéalement situé pour un nombreux types d'activités commerciales.

- Au rez-de-chaussée, se trouvent plusieurs bureaux, un hall d'entrée et d'autres pièces pouvant servir de réserves.

- Au sous-sol, il y a la chaufferie et d'autres pièces de stockage totalement saines. Un système d'accès pour PMR est présent.

- Charges mensuelles : 20 €.

- Autres charges : 322,56 € (taxe foncière, PNO, ordures ménagères).

- Le dépôt de garantie : 3980 €.

- Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 6000,00 €.

Surface commerciale : 215 m²

Surface totale : 215 m²

Loyer mensuel : 1 990 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Condé-sur-l'Escaut (59163), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Condé-sur-l'Escaut : **9 816 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.