Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité de 1 717 m2, Mont-de-Marsan (40000)

Annonce **C1346202** postée le **27/février/2026**

Description de l'activité

Landes (40) : Dans une commune de Mont-de-Marsan (40000), à vendre un local d'activités d'une superficie d'environ 1 717 m2.

Le local comprend 96 m2 environ de réception, bureaux, archives et sanitaires, 42 m2 environ de réfectoire et vestiaires ainsi que 1 579 m2 environ d'entrepôt.

L'immeuble est construit sur une parcelle d'une superficie de 9 583 m2.

Chiffres clés :

- Prix de vente : 800 000 € net vendeur hors droit et hors honoraires du mandataire.
- Les honoraires du cabinet en sus : 5% HT du montant HT HD à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 1 717 m²

Surface totale : 1 717 m²

Informations sur la cession

Prix : **848 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Mont-de-Marsan (40000), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mont-de-Marsan : **32 316 (ville)**

Photos








Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p