

## Bureaux / Locaux professionnels, 11 m2, Marrakech (40000)

Annonce **C1346199** postée le **27/février/2026**

### Description de l'activité

---

Sur la commune de Mont de Marsan, dans un immeuble, CBRE IPC vous propose à la location un local à usage de bureau d'une superficie de 11m2 environ. Il bénéficie d'espaces communs : 2 WC, dont un PMR avec point d'eau, une salle d'attente avec accès PMR également. Chiffres clés : net HC/moisTaxe foncière : à la charge du preneurDépôt de garantie : 2mois de loyer net'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)'. MP/YA

**Surface commerciale** : 11 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 11 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 280 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **280 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Marrakech (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Marrakech : **967 000 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**