Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, 90 m2 en plein centre ville,, Périgueux (24000)

Annonce **C1346197** postée le **27/février/2026**

Description de l'activité

Dordogne - Périgueux (24000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto situé dans une ville du Périgord Limousin et en plein centre-ville, proche d'un grand parking.

Un joli établissement est tenu par une personne seul (aucun travaux à prévoir ; uniquement l'appartement du dessus à rénover).

Commission de 98 k€.

Possibilité d'acheter les murs.

La valorisation de l'ensemble est faible.

Le reste des éléments comptable vous seront communiquées sur simple demande.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Éléments chiffrés :

CA	156 000 €
EBE	50 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **162 400 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Périgueux : **30 646 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.