Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide 70 couverts avec terrasse, Le Mans (72000)

Annonce **C1346172** postée le **27/février/2026**

Description de l'activité

Cœur de ville : Spécial franchise boulangerie ou autres activités.

Dans un centre d'activité, axe passants, magasins, bureaux de proximité.

Ce joli fonds de commerce Restauration rapide artisanale sur place ou a emporter (sandwichs, tartes, salades, desserts maison, boisson chaudes et froides.

Bénéficiant d'une belle visibilité grâce à ses deux emplacements intérieur.

Belle affaire saine, pas de travaux à prévoir, cet établissement ayant su fidéliser sa clientèle depuis des années.

- Chiffre d'affaires proche de 600 000 €.

- bail 3/6/9.

Les honoraires sont inclus à la charge de l'acheteur.

LES PLUS :

Clientèle familiale, professionnelle, flux de centre-ville implantation centrale stratégique et double point de vente au Rez de chaussée avec terrasse de 70 places assises et étage avec terrasse de 30 places assises.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 350 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 8 300 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**385 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Le Mans (72000), Sarthe, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Le Mans : **143 600 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.