

Boulangerie sur un emplacement N°1,, Digne-Les-Bains (04000)

Annonce **C1346148** mise à jour le **13 mars 2026**

Description de l'activité

Alpes de Haute Provence - Digne-Les-Bains (04000) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie bénéficiant d'un environnement commercial dynamique et d'une clientèle fidèle.

L'outil de travail est moderne et fonctionnel. Le fournil et le magasin ont été entièrement rénovés par architecte. Climatisation et système de vidéosurveillance en place. Aucun investissement immédiat à prévoir.

Personnel qualifié en place permettant une reprise structurée.

EBE retraité : 169 309 €.

Bail neuf à prévoir.

Affaire en développement constant, avec une activité snacking soutenue

Accompagnement dans toutes les étapes du projet.

Nombre de quintaux de farine /an : **30**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Points fort :

- Magasin neuf.
- Idéal pour une reconversion.

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	659 000 €
EBE en 2024	169 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	520 320 € FAI
Apport personnel nécessaire :	130 000 €
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Digne-Les-Bains (04000), Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Digne-Les-Bains : **18 339 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.