

## Salon de coiffure mixte dans le centre ville,, Barcelonne-du-Gers (32720)

Annonce **C1346133** mise à jour le **10 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Gers - Barcelonne-du-Gers (32720) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure situé sur une place principale d'un charmant village avec nombreux commerces essentiel à proximité, parking et facilité de stationnement.

Local d'une surface de 90 m<sup>2</sup> :

- Aménagement : 3 postes de coiffage, 3 bacs à shampoing massant dont 1 avec casque vapeur.
- Matériel : entièrement neuf, salon refait à neuf en 2021, décoration moderne et soignée.

Clientèle : Forte clientèle en technique femme fidélisée, potentiel de développement sur l'homme et notamment le poste barbier.

Bail commercial : 3/6/9. Loyer attractif.

Potentiel :

- Bon chiffre d'affaires avec des perspectives de croissance importantes.

Idéal pour un professionnel désirant s'installer dans un salon clé-en-main.

Local partager avec une esthéticienne.

Prix de vente : 82 200 €.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 500 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	110 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Barcelonne-du-Gers (32720), Gers, Midi-Pyrénées**

**Photos**

---

