

## Plateau de bureaux de 221 m2, Evere (1110)

Annonce **C1346109** postée le **26/février/2026**

### Description de l'activité

---

Morges : Immeuble neuf est situé entre Genève et Lausanne à proximité immédiate :

- Bus toutes les 8 mn pour la gare de morges 5/10 mn.
- Bam pour la gare cff de morges : 1 mn de transport, la gare est à 350 m à pied.
- A 100 mètres de la bretelle d'autoroute A1 (Genève-Lausanne).
- A 1,4 km de la gare cff de morges.
- A proximité de commerces et centre commercial.

Description :

dans un ensemble immobilier minergie avec toitures végétalisées, les immeubles proposent des plateaux polyvalents dans un parc verdoyant de près de 15'000 m2 aux arbres majestueux et parfois centenaires (ancien parc du pianiste ignacy paderewski).

Les bureaux disponibles se situent face à la terrasse du site.

L'aménagement des bureaux est au gré du preneur selon ses besoins.

Surfaces :

2è étage avec terrasse : 221 m2.

places de parc : Oui, à convenir.

Descriptif technique :

L'immeuble est minergie et possède les dernières technologies en matière d'immeuble de bureau : Open-space ou bureau individuel, faux plancher technique, faux plafond, boites de sol, etc.

Observations :

Magnifiques terrasses et passerelle avec superbe vue sur les montagnes et le lac.

**Surface totale** : 221 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 100 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **320 €**

### Localisation

---

Localisation : **Evere (1110), Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

## Photos

---

