Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Restaurant avec terrasse dans un petit village de Vendée (85)

Annonce **C1346097** postée le **26/février/2026**

Description de l'activité

A vendre un bar, tabac, restaurant situé dans un charmant petit village de Vendée (85), en situation de monopole.

Une décoration soignée ainsi que des aménagements récents ; toutes les normes de la profession sont respectées.

Affaire bénéficiant de nombreux lieux de visites touristiques à proximité, permettant une affluence importante l'été notamment grâce à une belle terrasse de plus de 50 places.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 750 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	300 000 €
EBE en 2025	55 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **288 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.