

## Local commercial en emplacement N°1,, Paimpol (22500)

Annonce **C1346090** postée le **26/février/2026**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) : Cession de droit au bail - un local commercial idéalement situé en emplacement numéro un dans la ville de Paimpol (22500), bénéficiant d'une belle visibilité et d'un fort passage piéton.

Le bien offre une surface d'environ quarante mètres carrés, complétée par deux niveaux de stockage et une mezzanine aménagée en bureau, permettant une organisation optimale entre surface de vente, réserve et espace administratif.

Possibilité d'acquérir les murs en complément du droit au bail, offrant une opportunité patrimoniale.

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , murs à vendre si souhaités

Prix : **132 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Paimpol (22500), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Paimpol : **8 241 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.