Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Laboratoire de cuisine, Arles (13200)

Annonce **C1346045** postée le **26/février/2026**

Description de l'activité

Location gérance d'un laboratoire de cuisine sur Arles.

Beau locaux, parfaitement équipés, d'une surface totale d'environ 100 m2 avec chambre froide.
Emplacement accessible avec parking.

Idéal pour différents profils d'exploitants et d'exploitation, restauration, traiteur, pizzeria, dark-kitchen.

Droit d'entrée de 6.000 euros.

Caution de 20.000 euros.

Redevance mensuelle de 2.500 euros HT.

Des conditions financières négociées.

Arles, bénéficiaire du zonage ZFRR, soit exonération d'IS sur 5 ans, plus 3 ans d'exonération partielle.

Informations sous conditions de confidentialité.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 30 000 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , Array
Prix de cession :	**26 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**30 000 €**

Localisation

Localisation : **Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Arles : **54 088 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.