

## Bureaux / Locaux professionnels, 130 m2, Meximieux (01800)

Annonce **C1346023** postée le **26/février/2026**

### Description de l'activité

---

Ain - Meximieux (01800) : A vendre un bureau de 130 m2 pouvant être aménager en bureau de vente sur un axe routier très passant, avec parking, entrée et sortie dédiées, proche d'une zone de loisir.

Environnement : Départementale très passante, agréable avec de nombreuses places de parking, non loin d'une zone d'activité, d'une sortie d'autoroute, etc.

Les avantages de ce bien sont coût faible et la possibilité de prendre plusieurs cellules allant jusqu'à 250 m2.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 7,20% TTC du prix hors les honoraires.

**Surface commerciale** : 130 m²

**Surface totale** : 130 m²

### Informations sur la cession

---

Prix : **176 880 €**

### Localisation

---

Localisation : **Meximieux (01800), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Meximieux : **7 485 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**