

Local commercial de 138 m2 pour plusieurs activités en plein centre ville,, Bron (69500)

Annonce **C1346017** postée le **26/février/2026**

Description de l'activité

Rhône - Bron (69500) : A louer un local commercial d'environ 138 m2 sur 2 niveaux en angle d'une avenue, avec parking, intermarché.

Un emplacement N°1 pour un local en plein centre-ville. Un flux piéton important, et un parking devant.

Une grande boutique au rez de chaussée d'environ 80 m2 et une partie en sous sol de 58 m2 environ. Sous-sol exploitable avec 2 bureaux, un open-space et un stockage.

Idéal pour tous commerces hors alimentaire et restauration, mais également du tertiaire, comme une agence immobilière, de l'intérim, etc.

Le loyer sera de 2000 € HT HC.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 8640,00 €.

Local disponible de suite.

Dossier solide exigé, avec garantie bancaire à première demande.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 138 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bron (69500), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bron : **39 380 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.