Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant 3* de 15 chambres, Lamotte-Beuvron (41600)

Annonce **C1346014** postée le **26/février/2026**

Description de l'activité

Loir et Cher - Lamotte-Beuvron (41600) : A vendre un hôtel-restaurant 3* situé à quelques kms d'un parc fédéral équestre et de la Ferté-Saint-Aubin, au cœur des propriétés Solognotes.

Cet établissement pérenne dispose de 15 clés, 80 couverts, d'une maison de fonction de 100 m2 pour les exploitants, et d'un studio pour le personnel. Normes ok.

Cette entreprise bien établie dispose de 15 chambres, 80 couverts et un logement pour le personnel.
Normes : ok

- EBITDA : 40 K€.

Idéal pour un chef ou un couple d'exploitant.

- Prix de vente des murs et fonds de commerce hors les honoraires d'agence de 1 500 000 €.
- Les honoraires d'agence de 75 000 € TTC

Le commerce possède : **un jardin / parc**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **15**
Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 880 m²

Surface totale : 880 m²

Éléments chiffrés :

CA	751 000 €
EBE	40 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 575 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lamotte-Beuvron (41600), Loir et Cher, Centre-Val de Loire**

Nombre d'habitants* à Lamotte-Beuvron : **4 793 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.