

Local commercial de 108 m2 pour différentes activités sur un axe fréquenté,, Foix (09000)

Annonce **C1345980** postée le **26/février/2026**

Description de l'activité

Ariège - Foix (09000) : Situé dans une avenue, sur un axe à fort passage bénéficiant d'une belle visibilité, à la location un local commercial bénéficiant d'un bon emplacement.

Description :

- Rez-de-chaussée : Belle vitrine offrant une visibilité optimale, avec 3 pièces modulables selon l'activité, 1 sanitaire (WC).
- Étage : 2 pièces supplémentaires pouvant faire office de bureaux, réserve ou salle de réunion.

Prestations :

- 2 places de parking privatives.
- Bonne exposition,.
- Local lumineux.

Implantation idéale pour activité commerciale, profession libérale, cabinet, bureaux ou activité de services.

Local fonctionnel offrant un fort potentiel grâce à son emplacement stratégique sur un axe très fréquenté.

- Les honoraires sont à la charge du locataire de 960 € TTC.
- Dépôt de garantie de 800 €.

Surface commerciale : 108 m²

Surface totale : 108 m²

Loyer mensuel : 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Foix (09000), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Foix : **10 335 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.