

Terrain, Sore (40430)

Annonce **C1345979** postée le **26/février/2026**

Description de l'activité

À vendre – Terrain viabilisé de 1 609m2 à Luxey (40) Situé dans la commune de Luxey, ce terrain viabilisé de 1 609m2 constitue une excellente opportunité pour votre projet de construction. Classé en zone UF1 du PLU, il bénéficie d'une emprise au sol maximale de 40 % de la surface totale, permettant de concevoir une maison confortable et adaptée à vos besoins. Libre de tout constructeur, il vous offre la liberté d'imaginer et de réaliser un projet sur mesure. Vous apprécierez son environnement calme et verdoyant, tout en restant à proximité des commodités de la commune et des axes de communication. Les atouts : • Terrain viabilisé (raccordements aux réseaux réalisés) • Emprise au sol de 40 % (PLU UF1) • Construction libre (aucune contrainte de constructeur) • Cadre de vie agréable et paisible

La société est affiliée à un réseau
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **49 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Sore (40430), Landes, Aquitaine**
Nombre d'habitants* à Sore : **1 031 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.