

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse en Ardèche (07)

Annonce **C1345966** postée le **26/février/2026**

Description de l'activité

A vendre fonds de commerce de bar avec Licence IV et restaurant à redévelopper, suite à séparation.

Situé en Sud Ardèche, au centre d'une ville touristique et thermale, l'établissement dispose d'une grande terrasse extérieure privative et bénéficie d'une clientèle locale et touristique.

Le chiffre d'affaires est actuellement réalisé uniquement sur l'activité bar, la restauration et/ ou le snack restant à redévelopper.

Aucun travaux à prévoir dans le cadre d'une reprise.

Loyer modéré : 900 €, toutes charges comprises.

établissement fermé le mercredi, le samedi après-midi et le lundi.

Cuisine équipée (réfrigérateurs, friteuses, congélateurs, machine à glaçons, plancha, piano quatre feux à réviser).

Prix de vente du fonds de commerce : 92 000 €, honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Éléments chiffrés :

EBE	20 000 €
Res. net	31 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **92 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.