

Village vacances de 8 gîtes haut de gamme en Ardèche (07)

Annonce **C1345955** postée le **26/février/2026**

Description de l'activité

Ardèche (07) : A vendre murs et fonds d'un village vacances de 8 gîtes haut de gamme, situés en Sud-Ardèche, sur un terrain de 1,4 ha, dont un gîte pour 10 personnes.

Proximité de zones de baignade et d'activités aquatiques variées, avec de nombreux commerces à proximité.

L'établissement est actuellement ouvert de mai à septembre, offrant un potentiel de développement pour les périodes de Noël et du Jour de l'An.

Prix de vente des murs et du fonds de commerce : 1 650 000 € TTC, honoraires d'agence inclus.

Éléments chiffrés :

EBE	25 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 580 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.