

Bar, PMU, épicerie, pizza, emporter avec terrasse dans une commune dynamique 5 000 habitants des Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1345891** postée le **25/février/2026**

Description de l'activité

A vendre un commerce de bar, PMU, épicerie, pizza à emporter situé dans les Côtes d'Armor (22), dans une commune dynamique d'environ 5 000 habitants, à l'écart du centre-ville, bénéficiant d'un emplacement accessible et d'un environnement dégagé.

Multi-activité :

- Bar,
- PMU / jeux,
- Épicerie,
- Pizza à emporter.

Un établissement offrant une belle surface d'exploitation, comprenant :

- Grande terrasse.
- Parking spacieux.
- Potentiel de développement.
- Fonds de commerce et murs inclus.

Local à rafraîchir, laissant la possibilité de moderniser et de redynamiser l'activité selon le projet.

Le commerce possède : **une terrasse**

Éléments chiffrés :

EBE	66 000 €
-----	----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **153 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.