

## Optique, 240 m2 sur un axe passant et commerçant,, Villeurbanne (69100)

Annonce **C1345884** postée le **25/février/2026**

### Description de l'activité

---

Rhône - Villeurbanne (69100) : A céder un fonds de commerce d'optique idéalement situé sur un axe très passant et commerçant, bénéficiant d'une belle visibilité.

L'activité :

- Boutique exploitée depuis plusieurs années avec une clientèle fidélisée.

Le local :

- Surface de 240 m2.
- Locaux en bon état.
- Climatisation réversible.
- Alarme.
- 3 places de stationnement privatives.

Activité saine et régulière :

- Chiffre d'affaires stable et rentabilité constante au fil des exercices.

Documents :

- Bilan et compte de résultat disponibles sur demande après un premier échange.

**Surface commerciale** : 240 m²

**Surface totale** : 240 m²

**Éléments chiffrés :**

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 555 000 € |
|----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **383 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Villeurbanne : **146 283 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**