Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie dans le Bas-Rhin (67)

Annonce **C1345868** postée le **25/février/2026**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie situé dans une grande ville du Bas-Rhin, sur un axe à fort passage automobile, au cœur d'un quartier résidentiel haut de gamme. L'environnement commercial est porteur, avec une clientèle fidèle et un flux régulier de résidents et d'actifs.

L'établissement dispose d'un magasin bien agencé comprenant vitrines réfrigérées, présentoirs à pains et espace snacking. Le fournil bénéficie d'un matériel complet et entretenu.

Équipe en place à la production et à la vente ; seul le gérant, cédant son affaire, sera à remplacer.

L'entreprise approvisionne deux établissements scolaires dans le cadre de contrats annuels, ainsi qu'un dépôt de pain et une pâtisserie de quartier, assurant une activité régulière et diversifiée.

Le chiffre d'affaires réalisé en 2025 se monte à 440.000 euros HT.

Loyer annuel : 16 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	440 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**134 400 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**54 000 €**

Localisation

Localisation : **Bas-Rhin, Grand Est**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.