Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, pizzeria dans un village culturel touristique dans la Drôme (26)

Annonce **C1345859** postée le **25/février/2026**

Description de l'activité

Vente de restaurant - pizzeria - Drôme, village touristique et culturel réputé.

Situé au cœur d'un village de la Drôme reconnu pour son attractivité touristique et son dynamisme culturel, cet établissement bénéficie d'un emplacement central, à proximité immédiate d'un grand parking et proche des lieux de passage et d'animation tout au long de l'année.

Le restaurant dispose d'une salle de 24 couverts (environ 50 m2) et d'une terrasse de 20 places, offrant un cadre agréable pour une clientèle locale et de passage.

La cuisine, entièrement rénovée en 2020, est équipée de matériel professionnel complet en inox : four à pizza gaz, four mixte, cellule de refroidissement, chambre froide, plonge séparée, etc.

L'ensemble est prêt à l'exploitation sans travaux à prévoir.

Un appartement de fonction complète le bien, facilitant la gestion quotidienne.

- Chiffre d'affaires : 85 723 euros.

- EBE : 34 791 euros.

Prix du fonds de commerce : 52 000 euros.

Affaire adaptée à un couple ou un professionnel souhaitant s'implanter dans un environnement touristique à forte fréquentation saisonnière.

Dossier complet et informations complémentaires disponibles sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **24**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 8 660 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	85 000 €
EBE en 2024	34 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**52 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire :	**29 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.