Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur, Confiserie, Restauration rapide avec terrasse, Paris 13ème (75013)

Annonce **C1345858** postée le **25/février/2026**

Description de l'activité

Paris 13 - Boulangerie, pâtisserie, confiserie, traiteur, vente à emporter.

Grande façade d'angle sur un axe central. Boutique rénovée d'environ 45 m2 dont arrière boutique avec bureau et réserve. 80 m2 en sous-sol avec fournil et laboratoire (accès ascenseur).

équipement et matériel très récents.

Fermée 1 jour / semaine et 5 semaines par an.

Fort potentiel de développement avec la possibilité de places assises et une terrasse ouverte selon autorisation.

Tenue depuis 10 ans.

Le bail sera neuf à la cession.

CA HT 2025 de 600.000 euros sur bilan.

Prix : 550 000 euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 125 m²

Loyer annuel : 33 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	600 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**550 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 13ème (75013), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 13ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.