Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Manucure, Parfumerie, Esthétique / salon de beauté, 30 m2 en Seine Maritime (76)

Annonce **C1345853** postée le **25/février/2026**

Description de l'activité

Vente d'un institut de beauté - Seine-Maritime.

Fonds de commerce d'un institut de beauté et onglerie à céder au cœur d'une station balnéaire dynamique de la côte cauchoise.

L'établissement bénéficie d'un emplacement central sur la place principale, entouré de commerces complémentaires et facilement accessible grâce à un stationnement gratuit à proximité. Cet environnement commerçant et touristique assure un flux régulier de clientèle locale et saisonnière.

L'activité est développée autour des prestations d'esthétique, d'onglerie, de parfumerie et de soins du corps.

Le local, bien agencé, a été conçu pour optimiser le confort de la clientèle et la fluidité du travail. Il comprend six cabines dont deux dédiées aux soins du corps, une cabine visage, deux cabines d'épilation, une cabine de bronzage.

L'ensemble offre un cadre fonctionnel et prêt à exploiter, adapté à une professionnelle seule ou à une petite équipe.

Chiffre d'affaires : 130 000 euros.

EBER : 15 000 euros.

Prix du fonds de commerce : 65 000 euros.

Un dossier complet peut être transmis sur demande.

Visite possible sur rendez-vous.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer annuel : 13 070 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	130 000 €
EBE en 2024	14 000 €
Nb pers. en 2024	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce

Prix de cession : **65 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **19 000 €**

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Normandie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.