Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Institut de beauté de 38 m2, Gujan-Mestras (33470)

Annonce **C1345841** postée le **25/février/2026**

Description de l'activité

Gironde - Gujan-Mestras (33470) : Cession du fonds de commerce d'un institut de beauté de 38 m2 idéalement situé, avec 2 places de parking privatives.

Activités en place :
- Soins visage & corps, tanning.
- Soin hydraskin (haut de gamme) & peelings.
- Épilations (cire bio & au fil).
- Maquillage permanent (cabine aux normes d'hygiène).

Les atouts :
- Clientèle fidèle et demande régulière en extensions de cils et maquillage permanent.
- Possibilité d'accueillir jusqu'à 2 freelances (onglerie, cils, maquillage permanent ou tatouage).
- loyers complémentaires envisageables (environ 350 € à 500 € / mois).
- Outil de gestion moderne : Prise de rendez-vous via Treatwell (visibilité et référencement optimisés).

Un institut clé en main, idéal pour un(e) professionnel(le) de l'esthétique souhaitant s'installer avec un potentiel de développement immédiat.

Prix de vente : 59 000 € TTC.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 58 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 59 000 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 53 000 € HT + 0 € TVA, soit 53 000 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (11.32 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 38 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**44 500 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Gujan-Mestras (33470), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Gujan-Mestras : **19 385 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.