

Bar, Restaurant, Chambres d'hôtes avec terrasse dans une zone touristique,, Dinan (22100)

Annonce **C1345837** postée le **25/février/2026**

Description de l'activité

Dinan (22100) : Dans les Côtes-d'Armor, sur un port de plaisance, à vendre un fonds de commerce de restaurant avec chambres d'hôtes bénéficiant d'un emplacement N°1.

L'établissement dispose d'une belle terrasse ; un atout pour l'exploitation.

Les atouts du bien :

- Situation sur un port de plaisance.
 - Emplacement premium.
 - Activité mixte : Restaurant et chambres d'hôtes.
 - Belle terrasse.
-
- Prix de vente FAI TTC du fonds de commerce de 438 400 € (400 000 € net vendeur).
 - Prix de vente FAI TTC des murs commerciaux de 438 400 € (400 000 € net vendeur).

Le commerce possède : **une terrasse**

Éléments chiffrés :

CA	450 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **438 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Dinan : **11 532 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.