

Local commercial de 290 m2, Anglet (64600)

Annonce **C1345827** postée le **25/février/2026**

Description de l'activité

Sur la commune d'Anglet, à proximité des grands axes et autoroutes,

à louer local commercial de 290 m2 comprenant un espace showroom, une réserve et des sanitaires.

A l'arrière du bâtiment, une porte sectionnelle facilite les livraisons.

Le local est équipé d'une climatisation réversible, bénéficie d'un emplacement n°1 et d'un stationnement privé.

Chiffres clés :

Loyer : 4 600 € HT/ HC par mois.

Taxe foncière : 2 250 €.

Honoraires : 20 % du loyer annuel HT/ HC, à la charge du preneur.

Surface commerciale : 290 m²

Surface totale : 290 m²

Loyer mensuel : 4 600 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Anglet : **39 034 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.