

Local d'activité / Entrepôt, 154 m2 dans le Rhône (69)

Annonce **C1345810** postée le **25/février/2026**

Description de l'activité

Dans un parc récent, location d'une cellule d'environ 154m2. proche grand axe, cette cellule se compose d'un bureau de 48m2 avec atelier, stockage de 104m2, pouvant servir pour le stockage de véhicule ancien ou toutes autres destinations. Très beau parc pour artisans ou tout autres utilisateurs ayant besoin d'un espace d'atelier, de stockage, d'un abris pour des véhicules et outillages. Cette cellule reste un bien extrêmement bien situé. Avec un accès de plain-pied pouvant accueillir des semi-remorques ce parc surveillés qui est fermé de 22h à 6h portail électrique. La cellule est munie d'une porte sectionnelle motorisée pour chacun des lots (3,5m de hauteur). La structure est composé bardage double peau et la couverture par des bacs aciers 2 places de parking extérieures privatives par lot Dalle industrielle avec un Eclairage dans la cellule Toilette, lavabo, chauffe-eau. N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations, je me ferais un plaisir de vous renseigner ou de vous faire visiter le bien. photos non contractuelles. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 5832,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 154 m²

Loyer mensuel : 1 350 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.