Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Cellule d'activité d'environ 320 m² avec bureau, atelier et stockage, visible depuis l'A43, secteur Bourgoin-Jallieu (38)

Annonce **C1345803** postée le **25/février/2026**

Description de l'activité

Dans un parc premium, vente d'une cellule d'environ 320 m². Visible de l'autoroute A43, cette cellule se compose d'un bureau de 92 m² avec atelier, stockage de 222 m², pouvant servir pour le stockage de véhicules anciens ou toute autre destination.
Très beau parc proche de la zone commerciale, du centre de Bourgoin, rapide d'accès, cette cellule reste un bien extrêmement bien situé.
Porte sectionnelle, parking, parfait pour un accès rapide aux axes routiers...
Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,00 % TTC du prix hors honoraires.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 320 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**456 489 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Bourgoin-Jallieu, Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1345803/64.jpg
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1345803/64.jpg